CONTRATO C-005-de 2022

“ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CR.12 # 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE.”

PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA

INFORME MENSUAL No. 1

(JULIO 21 DE 2022 – AGOSTO 21 DE 2022)

TABLA DE CONTENIDO

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
1.1. LOCALIZACIÓN 4
2. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS 5
3. DATOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 7
4. DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 8
5. ESTADO LEGAL DE LOS CONTRATOS 9
5.1. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 9
5.2. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 9
6. SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN FÍSICA 10
6.1. Cronograma 10
6.2. Avance Físico 16
7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO POR SEMANA 18
7.1. Primera Semana (21 de julio de 2022 al 05 de agostos de 2022) 18
7.2. Segunda Semana (08 de agosto de 2022 al 19 de agosto de 2022) 19
8. COMPONENTE AMBIENTAL 22
9. COMITES DE SEGUIMIENTO 23
10. CORRESPONDENCIA 24
10.1. Relación de correspondencia recibida por parte del consultor 24
10.2. Relación de correspondencia recibida por parte de Interventoría 26
10.3. Relación de correspondencia enviada por parte de Supervision 27
11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 28

INTRODUCCIÓN

La Nación – Consejo Superior de Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta, mediante concurso de méritos abiertos No. CM-01-2022, cuyo objeto es: "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CR.12 # 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE", suscribió el contrato de prestación de servicios No. C-005-2022 adjudicado a la empresa denominada GEDIC INGENIERIA S.A.S. por un valor de Ciento Cuarenta y Un Millones Quinientos Mil Pesos M/cte ($141.500.000,00) incluido IVA y un plazo de tres meses.

Y mediante la Invitación Publica No. 036-2022, suscribe la aceptación de oferta de interventoría No. AO-024-2022, con el señor LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES en la cual corresponde a: " LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO C-005 DE 2022; CUYO OBJETO ES LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE", con un valor de Veinte Millones Trescientos Cuarenta y Ocho Mil Pesos M/cte ($20.348.00,00).

El presente informe recopila las diferentes actividades ejecutadas por el contratista de Consultoría y por la Interventoría durante los periodos comprendidos entre el **21 de julio de 2022 al 21 de agosto de 2022.**

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1. LOCALIZACIÓN

El proyecto de intervención objeto del contrato se localiza en la dirección Carrera 12 # 12-41/49 en el municipio de Ocaña. Departamento de Norte de Santander.



Imagen 1 - Localización Proyecto - Fuente: Google Earth

2. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS

El alcance del proyecto contempla la realización de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio.

Para la ejecución de los trabajos en el presupuesto de contrato de consultoría, se incluye el siguiente capítulo:

I. ESTUDIOS TECNICOS

1. DIRECCIÓN DEL PROYECTO: encargado de la planificación, coordinación del equipo de trabajo y supervisión del proyecto teniendo en cuenta los requerimientos exigidos por ley.

2. COMPONENTE GEOTÉCNICO: evaluar el estudio de suelos entregado donde deberá contener la información geológica y geotécnica, y se revisarán las conclusiones y recomendaciones de la cimentación. Estos estudios deben cumplir con la Norma de construcción vigente correspondiente al Título H de la Norma Sismorresistente NSR-10. Adicionalmente deberá entregar un documento que contiene los ensayos de laboratorio realizados al suelo en el lote donde se contemplan lineamientos y recomendaciones para la realización de las estructuras a desarrollar.

3. COMPONENTE ESTRUCTURAL: entregara planos y documentos relacionados a los diseños estructurales de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar, detalles estructurales, memorias de cálculo, u otros documentos correspondientes al funcionamiento estructural del proyecto planteado.

4. PATOLOGÍA EDIFICACIÓN EXISTENTE Y VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL: analizar las fallas o daños existentes en la estructura y definirá las posibles causas determinando si se debe a deficiencias del diseño, a los materiales utilizados en la construcción, cambios de diseño sin consulta previas o agentes ambientales externos; concluyendo el diagnóstico del estado actual de la estructura y generando las pautas previas para la realización del estudio de vulnerabilidad. Basados en el estudio de los materiales según los ensayos realizados en la inspección de la estructura existente, se encargará de evaluar la vulnerabilidad actual de la estructura, cuantificando la amenaza o peligro sísmico existente, calificando la capacidad de respuesta y determinando la metodología para el mejoramiento de la misma.

5. COMPONENTE HIDROSANITARIO, AGUAS LLUVIAS Y RED CONTRAINCENDIOS: Entregara planos y documentos relacionados a los diseños hidráulicos, sanitarios, aguas lluvias y red contraincendios de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar, como planos de diseño, memorias de cálculo, detalles constructivos u otros documentos correspondientes al componente hidrosanitario, para la realización de este componente es necesario contar con un ingeniero hidráulico con experiencia relacionada, de acuerdo con la norma NTC1500 (Código Colombiano de Fontanería) y RAS 2000 (Resolución 0330 de 2017).

6. COMPONENTE ARQUITECTÓNICO: Entregara planos y documentos relacionados a los diseños arquitectónicos de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar, detalles de diseño, memorias de diseño, u otros documentos correspondientes al funcionamiento espacial y programático de la edificación a desarrollar, para la realización de este componente es necesario contar con un profesional en arquitectura con experiencia para consolidar el proyecto.

7. Presupuesto detallado por ítems de las actividades u obras, memoria de cálculo de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, cotizaciones, programación de obra y especificaciones técnicas por actividad presupuestada.

8. COMPONENTE ELÉCTRICO, ILUMINACIÓN, AIRE ACONDICIONADO, VOZ Y DATOS: entregara planos y documentos relacionados a los diseños eléctricos, iluminación, aire acondicionado, voz y datos de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar como planos de diseño, memorias de cálculo, detalles constructivos u otros documentos correspondientes al componente eléctrico, para la realización de este componente es necesario contar con un ingeniero eléctrico con experiencia relacionada, de acuerdo a la normativa vigente cumpliendo los requerimientos establecidos por RETIE y RETILAP para el proyecto.

9. SONDEOS Y LABORATORIOS.

3. DATOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

DATOS CONTRATO CONSULTORIA	
CONTRATANTE	LA NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL CÚCUTA
CONTRATO No	C-005-2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONCURSO DE MERITOS ABIERTOS
PROCESO DE CONTRATACIÓN No.	CM-01-2022
OBJETO	LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE.
LOCALIZACIÓN	PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA
VALOR	CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($ 141.500.000,00)
PLAZO	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIO	21 DE JULIO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	21 DE OCTUBRE DE 2022
CONTRATISTA	GEDIC INGENIERIA S.A.S
NIT O CC	900.427.227-3
REPRESENTANTE LEGAL	FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA
DIRECTOR CONSULTORÍA	FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	CARLOS NEFTALÍ BENAVIDES CUADROS
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA
ESPECIALISTA EN PATOLOGIA	LUIS FERNANDO CORREA JAIME
ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	MARIA EUGENIA BEJARANO BARRERA
ARQUITECTO	JUAN PABLO ESPINOSA GAMBA
INGENIERO ELÉCTRICO	LUIS RICARDO GRANADOS ALARCON
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS	CAMILO ARTURO TORRES ALVAREZ

4. DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

DATOS CONTRATO INTERVENTORIA	
CONTRATANTE	LA NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL CÚCUTA
CONTRATO No	AO-024-2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA
PROCESO DE CONTRATACIÓN No.	IP-036-2022
OBJETO	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO C-005 DE 2022; CUYO OBJETO ES LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE
LOCALIZACIÓN	PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA
VALOR	VEINTE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE. ($ 20.348.000,00)
PLAZO	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIO	21 DE JULIO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	21 DE OCTUBRE DE 2022
CONTRATISTA	LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
NIT O CC	87.940.754
DIRECTOR INTERVENTORIA	MAURICIO PARRA BENVIDES
RESIDENTE INTERVENTORIA	DAVID MAURICIO ROSERO ALVAREZ
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	CARLOS ANDRES VALLEJO MARTINEZ
ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	JULIO LEANDRO GARZON ALFONSO
ARQUITECTA	ORIANA DÍAZ SANCLEMENTE
INGENIERO ELÉCTRICO	HAYNER EDMUNDO ORTIZ MORA
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS	FREDY LEONARDO ACEVEDO MONROY

5. ESTADO LEGAL DE LOS CONTRATOS

El presente capitulo reseña el estado actual de las pólizas de los contratos C-005-2022 y AO-024-2022, las cuales a la fecha se encuentran vigentes y aprobadas por la entidad contratante.

5.1. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

GARANTIAS CONTRATO CONSULTORIA No C-005-2022			
Póliza de Cumplimiento	875-47-994000010632		
Póliza de Reps. Civil Extracontractual	875-74-994000015039		
Expedida por:	ASEGURADORA SOLIDARIA		
Fecha de expedición	JUNIO 22 DE 2022		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
Cumplimiento de Contrato	17/06/2022	17/12/2022	$ 14.150.000,00
Pago Salarios, Prestaciones Sociales	17/06/2022	17/06/20255	$ 14.150.000,00
Calidad del servicio	17/09/2022	17/06/2027	$ 14.150.000,00
Responsabilidad Civil	17/06/2022	17/09/2022	$ 200.000.000,00

5.2. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

GARANTIAS CONTRATO INTERVENTORIA No AO-024-2022			
Póliza de Cumplimiento	14-46-101075562		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
Fecha de expedición	JULIO 15 DE 2022		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
Cumplimiento de Contrato	13/07/2022	26/04/2023	$ 2.034.800,00
Pago Salarios, Prestaciones Sociales	13/07/2022	26/10/2025	$ 2.034.800,00
Calidad del servicio	13/07/2022	26/10/2025	$ 2.034.800,00

6. SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN FÍSICA

6.1. Cronograma

Se muestra el cronograma aprobado por la Interventoría. Se marcan y resaltan las actividades programadas y ejecutadas en el primer mes.

VERSION	ENTREGA/FECHA	COMENTARIO
Versión 1	G-22173-CM006-22 del 03/08/2022	La interventoría da aprobación según comunicación IP-036-2022-Int-009 del 07/08/2022

WBS	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	% Complete
0	**G-22173: PALACIO DE JUSTICIO DE OCAÑA**	**82.33 days?**	**Thu 21/07/22**	**Fri 4/11/22**	**27%**
1	**PRELIMINARES**	**26.66 days?**	**Thu 21/07/22**	**Thu 25/08/22**	**48%**
1.1	**RECOPILACIÓN DE LA INFORMACIÓN BASE**	**9.71 days?**	**Thu 21/07/22**	**Tue 2/08/22**	**100%**
1.1.1	**Información de entrada - Levantamiento en campo**	**9.71 days?**	**Thu 21/07/22**	**Tue 2/08/22**	**100%**
1.1.1.1	Solicitar la información de entrada del edificio Palacio de Justicia Ocaña	0 days	Thu 28/07/22	Thu 28/07/22	100%
1.1.1.2	Entrega de información del proyecto por parte del Contratante	0 days	Mon 1/08/22	Mon 1/08/22	100%
1.1.1.3	Estudiar y evaluar la información recibida	0.32 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.4	Realizar Visita de reconocimiento de campo con interventoría, entidadcontratante	1.2 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
1.1.1.5	Realizar informe de diagnóstico de la información existente y visita de campo	0.14 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.6	Realizar levantamiento en campo (Arquitectónico, eléctrico, estructura)	0.5 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.7	Presentar a Interventoría y rama Judicial Consejo Superior de lajudicatura informe de diagnóstico de la información existente	0 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2	**GEOTECNIA**	**16.97 days?**	**Tue 2/08/22**	**Wed 24/08/22**	**51%**
1.2.1	**Exploración Geotécnica**	**3.13 days?**	**Tue 2/08/22**	**Fri 5/08/22**	**100%**
1.2.1.1	Validar y coordinar con interventoría La localización de los sondeos	0.38 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2.1.2	Ingresar a la edificación y realizar exploración de suelos - sondeos	2.75 days?	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	100%
1.2.2	**Ensayos de Laboratorio**	**10.75 days**	**Fri 5/08/22**	**Sat 20/08/22**	75%
1.2.2.1	Realizar ensayos de laboratorio	10.75 days	Fri 5/08/22	Sat 20/08/22	75%
1.2.3	**Informe Estudio de Suelos**	**16.75 days?**	**Tue 2/08/22**	**Wed 24/08/22**	12%
1.2.3.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	2.88 days	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	**0%**
1.2.3.2	Realizar cálculos y diseños	3.88 days	Fri 5/08/22	Wed 10/08/22	**0%**
1.2.3.3	Realizar informe de estudio de suelos	2.5 days	Wed 10/08/22	Sat 13/08/22	50%

1.2.3.4	Entrega de informe de estudio de suelos	0 days	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	0%
1.2.3.5	Revisión de informe de estudio de suelos por Interventoría y emisión deobservaciones	0 days	Thu 18/08/22	Thu 18/08/22	0%
1.2.3.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de estudio de suelos emitido por Interventoría	1.5 days?	Thu 18/08/22	Sat 20/08/22	0%
1.2.3.7	Entrega de informe de estudio de suelos para aprobación interventoría	0 days?	Sat 20/08/22	Sat 20/08/22	0%
1.2.3.8	Aprobación de informe de estudio de suelos por Interventoría	0 days?	Wed 24/08/22	Wed 24/08/22	0%
1.3	**PATOLOGIA**	**16.95 days?**	**Tue 2/08/22**	**Thu 25/08/22**	34%
1.3.1	**Ensayos destructivos y no destructivos en sitio**	**3.32 days?**	**Tue 2/08/22**	**Sat 6/08/22**	91%
1.3.1.1	Determinar tipo y localización de ensayos con interventoría	0.19 days?	Tue 2/08/22	Wed 3/08/22	100%
1.3.1.2	Realizar ensayos de patología en elementos estructurales	3.13 days?	Wed 3/08/22	Sat 6/08/22	90%
1.3.2	**Ensayos de laboratorio e informe de patología**	**13.63 days?**	**Sat 6/08/22**	**Thu 25/08/22**	9%
1.3.2.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	1.38 days?	Sat 6/08/22	Tue 9/08/22	50%
1.3.2.2	Realizar cálculos y diseños	2 days?	Tue 9/08/22	Thu 11/08/22	0%
1.3.2.3	Realizar informe de patología	0.75 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	0%
1.3.2.4	Entrega de informe de patología	2 days?	Thu 11/08/22	Tue 16/08/22	0%
1.3.2.5	Revisión de informe de patología por Interventoría y emisión deobservaciones	0 days?	Fri 19/08/22	Fri 19/08/22	0%
1.3.2.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de patología emitidopor Interventoría	1.5 days?	Fri 19/08/22	Mon 22/08/22	0%
1.3.2.7	Entrega de informe de patología para aprobación interventoría	0 days?	Mon 22/08/22	Mon 22/08/22	0%
1.3.2.8	Aprobación de informe de patología por Interventoría	0 days?	Thu 25/08/22	Thu 25/08/22	0%
2	**ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL**	**45.28 days?**	**Wed 10/08/22**	**Sat 8/10/22**	14%
2.1	**ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SISMICA**	**25.41 days?**	**Wed 10/08/22**	**Tue 13/09/22**	60%
2.1.1	**Informe de Resultados**	**25.41 days?**	**Wed 10/08/22**	**Tue 13/09/22**	**60%**
2.1.1.1	Estudiar y evaluar informe de suelos, patología e información base	0.67 days?	Wed 10/08/22	Thu 11/08/22	50%
2.1.1.2	Estudiar Anteproyecto Arquitectónico	0.75 days?	Tue 30/08/22	Wed 31/08/22	100%
2.1.1.3	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.25 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.1.1.4	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Wed 31/08/22	Wed 31/08/22	100%
2.1.1.5	Realizar modelo matemático en software estructural	0.75 days?	Wed 31/08/22	Thu 1/09/22	100%
2.1.1.6	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Thu 1/09/22	Fri 2/09/22	100%
2.1.1.7	Revisar sobreesfuerzos de elementos estructurales	0.25 days?	Fri 2/09/22	Fri 2/09/22	70%
2.1.1.8	Revisar desplazamientos horizontales del sistema estructural	0.25 days?	Fri 2/09/22	Fri 2/09/22	70%
2.1.1.9	Realizar informe de Vulnerabilidad sísmica	0.88 days?	Fri 2/09/22	Sat 3/09/22	50%
2.1.1.10	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica	0 days	Sat 3/09/22	Sat 3/09/22	0%
2.1.1.11	Revisión de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Wed 7/09/22	Wed 7/09/22	0%
2.1.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de informe de Vulnerabilidadsísmica emitido por Interventoría	1.5 days?	Wed 7/09/22	Fri 9/09/22	0%
2.1.1.13	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica para aprobación interventoría	0 days	Fri 9/09/22	Fri 9/09/22	0%

2.1.1.14	Aprobación de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría	0 days	Tue 13/09/22	Tue 13/09/22	0%
2.2	**DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL**	**44.36 days?**	**Thu 11/08/22**	**Sat 8/10/22**	**0%**
2.2.1	**Predimensión Estructural**	**36.11 days?**	**Thu 11/08/22**	**Wed 28/09/22**	**0%**
2.2.1.1	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.13 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	0%
2.2.1.2	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	0%
2.2.1.3	Realizar modelo matemático en software estructural	0.5 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	0%
2.2.1.4	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Fri 12/08/22	Sat 13/08/22	0%
2.2.1.5	Revisar sobreesfuerzos de elementos	0.25 days?	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	0%
2.2.1.6	Dibujar planos de Predimensión estructural	3.63 days?	Tue 13/09/22	Sat 17/09/22	0%
2.2.1.7	Coordinar Predimensión con otras especialidades	1 day?	Sat 17/09/22	Mon 19/09/22	0%
2.2.1.8	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural	0 days?	Mon 19/09/22	Mon 19/09/22	0%
2.2.1.9	Revisión de planos de Predimensin de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 22/09/22	Thu 22/09/22	0%
2.2.1.10	Realizar Subsanación de observaciones de planos de Predimensión dereforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Thu 22/09/22	Fri 23/09/22	0%
2.2.1.11	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural paraaprobación interventoría	0 days?	Fri 23/09/22	Fri 23/09/22	0%
2.2.1.12	Aprobación de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Wed 28/09/22	Wed 28/09/22	0%
2.2.2	**Ingeniería de Detalle**	16.25 days?	Sat 17/09/22	Sat 8/10/22	**0%**
2.2.2.1	Diseñar elementos estructurales de superestructura	6 days?	Sat 17/09/22	Mon 26/09/22	0%
2.2.2.2	Diseñar la cimentación	1.5 days?	Mon 19/09/22	Wed 21/09/22	0%
2.2.2.3	Realizar memorias de cálculo	0.75 days?	Mon 26/09/22	Tue 27/09/22	0%
2.2.2.4	Dibujar planos finales de ingeniería de detalle para construcción	3.25 days?	Mon 26/09/22	Thu 29/09/22	0%
2.2.2.5	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural	0 days?	Thu 29/09/22	Thu 29/09/22	0%
2.2.2.6	Revisión de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamientoEstructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Tue 4/10/22	Tue 4/10/22	0%
2.2.2.7	Realizar Subsanación de obs. Informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Tue 4/10/22	Wed 5/10/22	0%
2.2.2.8	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría	0 days?	Wed 5/10/22	Wed 5/10/22	0%
2.2.2.9	Aprobación de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Sat 8/10/22	Sat 8/10/22	0%
3	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	**34.46 days?**	**Mon 1/08/22**	**Thu 15/09/22**	**45%**
3.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**12.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 17/08/22**	**100%**
3.1.1	**Informe de Resultados**	**12.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 17/08/22**	**100%**
3.1.1.1	Realizar revisión de información existente	0.75 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
3.1.1.2	Levantar información legal, normatividades y reglamentos vigentes	1.83 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
3.1.1.3	Estructurar el programa arquitectónico con interventoría y con entidad contratante.	3.25 days?	Wed 3/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.4	Entrega de programa arquitectónico a interventoría y entidadcontratante para aprobación	0 days?	Mon 8/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.5	Revisión de programa arquitectónico por Interventoría y emisión deobservaciones	0 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
3.1.1.6	Realizar Subsanación de observaciones de programa arquitectónico emitido por Interventoría	1.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	100%

3.1.1.7	Entrega de programa arquitectónico para aprobación interventoría	0 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	100%
3.1.1.8	Aprobación de programa arquitectónico por Interventoría y entidadcontratante	0 days?	Wed 17/08/22	Wed 17/08/22	100%
3.2	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	**22.13 days?**	**Wed 17/08/22**	**Thu 15/09/22**	**29%**
3.2.1	**Planos Arquitectónicos**	**19.38 days?**	**Wed 17/08/22**	**Mon 12/09/22**	**47%**
3.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de anteproyecto arquitectónico.	5 days?	Wed 17/08/22	Wed 24/08/22	100%
3.2.1.2	Coordinar anteproyecto arquitectónico con componentes técnicos.	2.5 days?	Wed 17/08/22	Sat 20/08/22	100%
3.2.1.3	Entregar planos de anteproyecto para aprobación por interventoría	0 days?	Sat 20/08/22	Sat 20/08/22	100%
3.2.1.4	Revisión de planos de anteproyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Wed 24/08/22	Wed 24/08/22	0%
3.2.1.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos de anteproyecto emitido por Interventoría	1.38 days?	Wed 24/08/22	Fri 26/08/22	0%
2.3.4.5	Entrega de planos de anteproyecto para aprobación interventoría	0 days?	Fri 26/08/22	Fri 26/08/22	0%
3.2.1.7	Aprobación de planos de anteproyecto por Interventoría	0 days?	Tue 30/08/22	Tue 30/08/22	0%
3.2.1.8	Diseñar y Dibujar planos de proyecto arquitectónico	3.75 days?	Tue 30/08/22	Mon 5/09/22	0%
3.2.1.9	Coordinar diseño con componentes técnicos.	1.25 days?	Tue 30/08/22	Thu 1/09/22	0%
3.2.1.10	Entregar planos de proyecto para aprobación por interventoría	1 day?	Thu 1/09/22	Fri 2/09/22	0%
3.2.1.11	Revisión de planos de proyecto por Interventoría y emisión deobservaciones	0 days?	Tue 6/09/22	Tue 6/09/22	0%
3.2.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de planos de proyecto emitidopor Interventoría	1.25 days?	Tue 6/09/22	Wed 7/09/22	0%
3.2.1.13	Entrega de planos de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Wed 7/09/22	Wed 7/09/22	0%
3.2.1.14	Aprobación de planos de proyecto por Interventoría	0 days?	Mon 12/09/22	Mon 12/09/22	0%
3.2.2	**Especificaciones**	**10 days?**	**Fri 2/09/22**	**Thu 15/09/22**	**0%**
3.2.2.1	Dibujar detalles arquitectónicos del proyecto	5.38 days?	Fri 2/09/22	Thu 8/09/22	0%
3.2.2.2	Generar las especificaciones técnicas del proyecto	2.38 days?	Fri 2/09/22	Mon 5/09/22	0%
3.2.2.3	Entregar planos con especificaciones de proyecto para aprobación porinterventoría	0 days?	Mon 5/09/22	Mon 5/09/22	0%
3.2.2.4	Revisión de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 8/09/22	Thu 8/09/22	0%
3.2.2.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos con especificaciones deproyecto emitido por Interventoría	1.63 days?	Thu 8/09/22	Mon 12/09/22	0%
3.2.2.6	Entrega de planos de proyecto con especificaciones para aprobacióninterventoría	0 days?	Mon 12/09/22	Mon 12/09/22	0%
3.2.2.7	Aprobación de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría	0 days?	Thu 15/09/22	Thu 15/09/22	0%
4	**HIDROSANITARIO**	**52.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Fri 7/10/22**	**14%**
4.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**2.06 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**89%**
4.1.1	**Informe de Resultados**	**2.06 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**89%**
4.1.1.1	Realizar revisión de información existente	0.75 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
4.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.75 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
4.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.31 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	0%
4.2	**DISEÑO HIDROSANITARIO**	26.38 days?	Mon 5/09/22	Fri 7/10/22	**0%**
4.2.1	**Planos de diseño**	**16.38 days?**	**Mon 5/09/22**	**Sat 24/09/22**	**0%**
4.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto hidrosanitario.	8.13 days?	Mon 5/09/22	Wed 14/09/22	0%

4.2.1.2	Entregar planos Hidrosanitarios para aprobación por interventoría	0 days	Wed 14/09/22	Wed 14/09/22	0%
4.2.1.3	Revisión de planos Hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Mon 19/09/22	Mon 19/09/22	0%
4.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Hidrosanitarios emitido por Interventoría	2.25 days?	Mon 19/09/22	Wed 21/09/22	0%
4.2.1.5	Entrega de planos Hidrosanitarios para aprobación interventoría	0 days	Wed 21/09/22	Wed 21/09/22	0%
4.2.1.6	Aprobación de planos Hidrosanitarios por Interventoría	0 days	Sat 24/09/22	Sat 24/09/22	0%
4.2.2	**Informe y memorias de calculo**	**18.25 days?**	**Wed 14/09/22**	**Fri 7/10/22**	**0%**
4.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	0.63 days?	Wed 14/09/22	Thu 15/09/22	0%
4.2.2.2	Dibujar planos hidrosanitarios finales para construcción	2.5 days?	Sat 24/09/22	Wed 28/09/22	0%
4.2.2.3	Entrega de planos y memorias hidrosanitarios para aprobación	0 days?	Wed 28/09/22	Wed 28/09/22	0%
4.2.2.4	Revisión de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría y emisiónde observaciones	0 days?	Sat 1/10/22	Sat 1/10/22	0%
4.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos hidrosanitarios emitido por Interventoría	1.5 days?	Sat 1/10/22	Tue 4/10/22	0%
4.2.2.6	Entrega de informe y planos hidrosanitarios para aprobación interventoría	0 days?	Tue 4/10/22	Tue 4/10/22	0%
4.2.2.7	Aprobación de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría	0 days?	Fri 7/10/22	Fri 7/10/22	0%
5	**ELECTRICO, VOZ Y DATOS**	**59.21 days?**	**Mon 1/08/22**	**Tue 18/10/22**	**11%**
5.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**1.92 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
5.1.1	**Informe de Resultados**	1.92 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	**100%**
5.1.1.1	Realizar revisión de información existente	1 day?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
5.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.5 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.42 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.2	**DISEÑO ELECTRICO, VOZ Y DATOS**	**33.25 days?**	**Mon 5/09/22**	**Tue 18/10/22**	**0%**
5.2.1	**Planos de diseño**	**20.88 days?**	**Mon 5/09/22**	**Fri 30/09/22**	**0%**
5.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto Eléctrico, voz y datos.	10.75 days?	Mon 5/09/22	Sat 17/09/22	0%
5.2.1.2	Entregar planos Eléctricos, voz y datos para aprobación por interventoría	0 days?	Sat 17/09/22	Sat 17/09/22	0%
5.2.1.3	Revisión de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Wed 21/09/22	Wed 21/09/22	0%
5.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Eléctricos, voz y datosemitido por Interventoría	4.13 days?	Wed 21/09/22	Tue 27/09/22	0%
5.2.1.5	Entrega de planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría	0 days?	Tue 27/09/22	Tue 27/09/22	0%
5.2.1.6	Aprobación de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Fri 30/09/22	Fri 30/09/22	0%
5.2.2	**Informe y memorias de calculo**	**22.5 days?**	**Sat 17/09/22**	**Tue 18/10/22**	**0%**
5.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	1.63 days?	Sat 17/09/22	Tue 20/09/22	0%
5.2.2.2	Dibujar planos Eléctricos, voz y datos finales para construcción	4.5 days?	Fri 30/09/22	Thu 6/10/22	0%
5.2.2.3	Entrega de planos y memorias Eléctricos, voz y datos para aprobación	0 days?	Thu 6/10/22	Thu 6/10/22	0%
5.2.2.4	Revisión de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Mon 10/10/22	Mon 10/10/22	0%
5.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos Eléctricos, voz y datosemitido por Interventoría	1.88 days?	Mon 10/10/22	Wed 12/10/22	0%
5.2.2.6	Entrega de informe y planos Eléctricos, voz y datos para aprobacióninterventoría	0 days?	Wed 12/10/22	Wed 12/10/22	0%

5.2.2.7	Aprobación de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Tue 18/10/22	Tue 18/10/22	0%
6	**PRESUPUESTO**	**19.38 days?**	**Thu 29/09/22**	**Tue 25/10/22**	**0%**
6.1	**CALCULO DE CANTIDADES**	**5.13 days?**	**Thu 29/09/22**	**Thu 6/10/22**	**0%**
6.1.1	**Memoria de cálculo de cantidades**	**5.13 days?**	**Thu 29/09/22**	**Thu 6/10/22**	**0%**
6.1.1.1	Cálculo de cantidades de todas las especialidades técnicas.	4.38 days?	Thu 29/09/22	Wed 5/10/22	0%
6.1.1.2	Generar informe de cantidades	0.75 days?	Wed 5/10/22	Thu 6/10/22	0%
6.2	**PRESUPUESTO**	**14.25 days?**	**Thu 6/10/22**	**Tue 25/10/22**	**0%**
6.2.1	**Informe y memorias de calculo**	**14.25 days?**	**Thu 6/10/22**	**Tue 25/10/22**	**0%**
6.2.1.1	Realizar estudio de mercado según cantidades y/o especificacionestécnicas	6.75 days?	Thu 6/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.2.1.2	Realizar análisis de precios unitarios APU`S	4 days?	Thu 6/10/22	Tue 11/10/22	0%
6.2.1.3	Realizar presupuesto	2.88 days?	Tue 11/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.2.1.4	Entrega de informe de presupuesto	0 days?	Fri 14/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.2.1.5	Revisión de informe de presupuesto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 20/10/22	Thu 20/10/22	0%
6.2.1.6	Realizar Subsanación de obs. informe de presupuesto emitido porInterventoría	1.38 days?	Thu 20/10/22	Fri 21/10/22	0%
6.2.1.7	Entrega de informe de presupuesto para aprobación interventoría	0 days	Fri 21/10/22	Fri 21/10/22	0%
6.2.1.8	Aprobación de informe de presupuesto por Interventoría	0 days	Tue 25/10/22	Tue 25/10/22	0%
6.3	**PROGRAMACIÓN**	**16.1 days?**	**Thu 29/09/22**	**Fri 21/10/22**	**0%**
6.3.1	**Informe y memorias de calculo**	**16.1 days?**	**Thu 29/09/22**	**Fri 21/10/22**	**0%**
6.3.1.1	Construir Estructura de desglose de Trabajo (EDT-WBS)	1 day?	Thu 29/09/22	Fri 30/09/22	0%
6.3.1.2	Lista de Actividades	1 day?	Fri 30/09/22	Mon 3/10/22	0%
6.3.1.3	Secuenciar actividades	1 day?	Mon 3/10/22	Tue 4/10/22	0%
6.3.1.4	Asignar Recursos a actividades	1.1 days	Tue 4/10/22	Wed 5/10/22	0%
6.3.1.5	Generar Cronograma	1 day?	Wed 5/10/22	Thu 6/10/22	0%
6.3.1.6	Entrega de Programación	1 day?	Thu 6/10/22	Fri 7/10/22	0%
6.3.1.7	Revisión de Entrega de Programación por Interventoría y emisión deobservaciones	1 day?	Tue 11/10/22	Wed 12/10/22	0%
6.3.1.8	Realizar Subsanación de obs. Programación emitida por Interventoría	1 day?	Wed 12/10/22	Thu 13/10/22	0%
6.3.1.9	Entrega de Programación para aprobación interventoría	1 day?	Thu 13/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.3.1.10	Aprobación de Programación por Interventoría	1 day?	Thu 20/10/22	Fri 21/10/22	0%
7	**GERENCIA DEL PROYECTO**	**82.33 days?**	**Thu 21/07/22**	**Fri 4/11/22**	**35%**
7.1	**INICIACIÓN**	**0 days**	**Thu 21/07/22**	**Thu 21/07/22**	**100%**
7.1.1	**Acta de constitución de proyecto**	**0 days**	**Thu 21/07/22**	**Thu 21/07/22**	**100%**
7.1.1.1	Inicio	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.1.1.2	Firma acta de constitución del proyecto (Acta de inicio)	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.2	**PLANEACIÓN**	**10.83 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
7.2.1	**Plan de Proyecto**	**10.83 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
7.2.1.1	Construir EDT-WBS	0.67 days?	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.2.1.2	Realizar lista de actividades del proyecto	0.42 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
7.2.1.3	Desarrollar el cronograma del proyecto	2.92 days?	Fri 22/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.4	Realizar informe del plan del proyecto	0.33 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.5	Entrega del plan del proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.6	Revisión de Entrega de Plan de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 29/07/22	Fri 29/07/22	100%

7.2.1.7	Realizar Subsanación de obs. Plan de proyecto emitido por Interventoría	0.5 days?	Fri 29/07/22	Sat 30/07/22	100%
7.2.1.8	Entrega de Plan de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Sat 30/07/22	Sat 30/07/22	100%
7.2.1.9	Aprobación de Plan de proyecto por Interventoría	0 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%
7.3	**EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL**	**68 days?**	**Wed 3/08/22**	**Tue 1/11/22**	**30%**
7.3.1	**Informe Quincenales**	**68 days?**	**Wed 3/08/22**	**Tue 1/11/22**	**30%**
7.3.1.1	Reuniones de Ejecución, seguimiento y control	51.92 days?	Wed 3/08/22	Mon 10/10/22	30%
7.3.1.2	Realizar informes quincenales	2.86 days?	Wed 19/10/22	Fri 21/10/22	33%
7.3.1.4	Entrega del proyecto a interventoría para aprobación final	0 days?	Tue 25/10/22	Tue 25/10/22	0%
7.3.1.4	Validación y aprobación del proyecto por Interventoría y Rama Judicial Consejo Superior de la judicatura	0 days?	Tue 1/11/22	Tue 1/11/22	0%
7.4	**CIERRE**	**3.5 days?**	**Tue 1/11/22**	**Fri 4/11/22**	**0%**
7.4.1	**Informe final y cierre administrativo y contractual**	**3.5 days?**	**Tue 1/11/22**	**Fri 4/11/22**	**0%**
7.4.1.1	Realizar y entregar informe final de estudios y diseños	1.5 days?	Tue 1/11/22	Wed 2/11/22	0%
7.4.1.2	Aprobación y firma del acta de liquidación	0 days	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	0%
7.4.1.3	Fin	0 days	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	0%

6.2. Avance Físico

Según el cronograma de ejecución, durante el periodo comprendido entre 21 de julio de 2022 y 21 de agosto de 2022, se registra el siguiente avance físico:

- ***% de avance físico programado:*** *27%*
- ***% de avance físico ejecutado:*** *27%*

6.3. Avance Financiero

6.3.1. Avance Financiero Contrato Consultoría C-005-2022

A la fecha no se ha facturado ningún componente. Según la cláusula quinta del contrato C-005 de 2022, el primer pago por el 60% se efectúa con la entrega y recibo a satisfacción de los siguientes componentes:

a) Estudio de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural

b) Estudio de fallas o daños existentes en la estructura, diagnóstico y recomendaciones

c) Estudio de suelos

d) Componente hidrosanitario, aguas lluvias y red contraincendios

e) Componente Arquitectónico

f) Componente eléctrico, iluminación. Aire acondicionado, voz y datos

6.3.2. Avance Financiero Contrato Interventoría AO-024-2022

A la fecha no se ha realizado ningún pago. Según la cláusula tercera de la aceptación de oferta AO-024-2022, el primer pago por el 60% se efectúa con la entrega del informe de interventoría donde se le dé el recibido y aval a los diseños y documentos elaborados por parte del consultor, de los siguientes componentes:

a) Estudio de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural

b) Estudio de fallas o daños existentes en la estructura, diagnóstico y recomendaciones

c) Estudio de suelos

d) Componente hidrosanitario, aguas lluvias y red contraincendios

e) Componente Arquitectónico

f) Componente eléctrico, iluminación. Aire acondicionado, voz y datos

7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO POR SEMANA

Durante el periodo comprendido entre julio 21 de 2022 y agosto 21 de 2022, se realizaron las siguientes actividades:

7.1. Primera Quincena (21 de julio de 2022 al 05 de agostos de 2022)

Comités

- Se realiza la primera visita técnica al Palacio de Justicia de Ocaña del día 21 de julio de 2022, con la participación de la Consultoría, Dirección Seccional e Interventoría, donde se realiza la firma del acta de inicio de los contratos C-005-2022 y AO-024-2022, dejando constancia de esta visita en acta firmada por las partes.

- El viernes 29 de julio de 2022, se realiza reunión virtual No.1 con el contratista, Dirección Seccional e interventoría, donde el contratista consultor socializa los informes de hallazgos Estructural, Arquitectónico y Eléctrico, así mismo expone avance en los diseños arquitectónicos y temas legales del contrato C-005-2022. La Dirección Seccional, indica algunas pautas relacionadas a la ubicación de salas de audiencia y despachos judiciales. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

- El viernes 05 de agosto de 2022, se realiza reunión virtual No.2 con el contratista, Dirección Seccional e interventoría, donde se socializa los avances del programa arquitectónico Palacio de Justicia de Ocaña con los ajustes realizados según las necesidades que previamente la entidad compartió. La Dirección Seccional da la recomendación de ubicar las carceletas en el primer piso. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

Actividades del contratista

- El 26 de julio de 2022, mediante oficio G-22173-CM001-22, la consultoría hace entrega para revisión de la Interventoría las hojas de vida de los profesionales que participaran en los estudios y diseños del proyecto.

- El 27 de julio de 2022, mediante oficio G-22173-CM002-22, la consultoría hace entrega de la estructura de desglose de trabajo (EDT/WBS) del proyecto junto con la lista de actividades relacionadas a esta estructura de trabajo, para revisión de la Interventoría.

- El 03 de agosto de 2022, mediante oficio G-22173-CM006-22, la consultoría remite el cronograma del proyecto en Project 2016, con base a la estructura de desglose de trabajo (WBS), para revisión de la Interventoría.

- Conforme al cronograma de ejecución, el consultor hace entrega el día 29 de julio de 2022 de los informes de diagnóstico inicial de los componentes de arquitectura, estructura y eléctricos en base a la información suministrada por el supervisor y visita técnica realizada al Palacio de Justicia de Ocaña.

- Se avanza en el esquema arquitectónico del proyecto. El día 05 de agosto de 2022 mediante oficio G-22173-CM007-22, el consultor presenta propuesta de esquema básico arquitectónico.

- Se avanza en el estudio de vulnerabilidad sísmica.

- Realiza actividades de exploración geotécnica y patológica. Las muestras obtenidas se envían para ensayos de laboratorio.

Actividades de la interventoría

- Seguimiento y control a las actividades por el consultor.

- El 28 de julio de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-002, la interventoría realiza solicitud de información referente a los contratos del año 2019.

- El 29 de julio de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-003, la interventoría solicita a la supervisión información contractual del consultor del contrato.

- El 29 de julio de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-004, la interventoría realiza la aprobación de la estructura de desglose de trabajo.

- Realiza la revisión y aprobación de los informes de diagnóstico inicial de los componentes de arquitectura, estructura y eléctricos.

7.2. Segunda Quincena (08 de agosto de 2022 al 19 de agosto de 2022)

Comités

- El viernes 12 de agosto de 2022, se realiza reunión virtual No.3 con el contratista, la Dirección Seccional e interventoría, donde el consultor socializa los avances en el diseño arquitectónico. Se acuerda no realizar la ampliación en la parte posterior del edificio. La Dirección Seccional, indica algunas pautas relacionadas a la ubicación de la cafetería y la ventilación e iluminación del edificio. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

- El martes 16 de agosto de 2022, se realiza reunión virtual No.4 con el contratista, la Dirección Seccional e interventoría, donde el consultor socializa los avances en el diseño arquitectónico de acuerdo a las observaciones realizadas. La Dirección Seccional, indica algunas pautas relacionadas a la ubicación de la oficina de reparto, incluir un cuarto de aseo, optar por carceletas mixtas, ubicar en el segundo piso los Juzgados Penales. Se da visto bueno en relación a la ubicación de baños y puntos fijos. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

- El viernes 19 de agosto de 2022, se realiza reunión virtual No.5 con el contratista, la Dirección Seccional e interventoría, donde la consultoría da a conocer la propuesta de esquema arquitectónico según las observaciones realizadas en reunión anterior. La interventoría sugiere cambio en la ubicación del cuarto de basuras. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

Actividades del contratista

- El 09 de agosto de 2022, mediante oficio G-22173-CM010-22, la consultoría hace entrega para revisión de la Interventoría del primer informe quincenal.

- El 11 de agosto de 2022, mediante oficio G-22173-CM011-22, la consultoría realiza entrega de propuesta de esquema básico arquitectónica de acuerdo a las observaciones presentadas en la reunión del 05 de agosto y las fichas técnicas de mobiliario remitidas por la entidad el 09 de agosto.

- El 12 de agosto de 2022, mediante oficio G-22173-CM012-22, la consultoría presenta propuesta técnica y económica para realizar el diseño de aire acondicionado, ventilación y extracción mecánica del Edificio Palacio de Justicia de Ocaña, y los trámites ante el operador de energía y tramites de solicitud de licencia de construcción, para evaluación de la Interventoría.

- El 16 de agosto de 2022, mediante oficio G-22173-CM013-22, la consultoría realiza entrega de propuesta de esquema básico arquitectónica Versión 2 de acuerdo a las sugerencia y observaciones realizadas en la reunión del 12 y 13 de agosto.

- El 17 de agosto de 2022, mediante oficio G-22173-CM016-22, la consultoría da respuesta a comunicado de interventoría IP-036-2022-Int-015 del 16 de agosto de 2022, en el cual allegan documentos relacionados a la Política de manejo ambiental, Plan Manejo de Residuos, Programa de Uso Eficiente de Recursos y Matriz de identificación de impactos ambientales.

- El 18 de agosto de 2022, mediante oficio G-22173-CM018-22, la consultoría realiza entrega de propuesta de esquema básico arquitectónica Versión 3 de acuerdo a las sugerencia y observaciones realizadas en la reunión del 16 de agosto, para la revisión y aprobación de la interventoría.

- Las muestras obtenidas en la exploración de geotecnia y patología se encuentran en ensayos de laboratorio.

- Realizan avance en el análisis de vulnerabilidad sísmica de la estructura reforzada.

Actividades de la interventoría

- Seguimiento y control a las actividades por el consultor.

- El 06 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-007, la interventoría allega revisión del equipo de trabajo de consultoría. No se aprobó el Ingeniero Eléctrico y el Laboratorio.

- Realiza entrega de las actas de reunión de los días 29 de julio, 29 de julio y 05 de agosto de 2022.

- El 07 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-010, la interventoría realiza observaciones generales a los informes de diagnóstico inicial de los componentes de arquitectura, estructura y eléctricos entregados por la consultoría.

- El 07 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-012, la interventoría realiza observaciones a el esquema arquitectónico presentado por la consultoría.

- El 15 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-014, la interventoría remite revisión a la propuesta técnica y económica para realizar el diseño de aire acondicionado, ventilación y extracción mecánica del Edificio Palacio de Justicia de Ocaña, y los trámites ante el operador de energía y tramites de solicitud de licencia de construcción presentada por la consultoría, en la que le indican al consultor replantear los valores.

- El 16 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-016, la interventoría realiza la aprobación de la totalidad del equipo de trabajo de la consultoría.

- El 16 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-017, la interventoría solicita al consultor realizar aclaración del alcance de la propuesta técnica y económica para realizar el diseño de aire acondicionado, ventilación y extracción mecánica del Edificio Palacio de Justicia de Ocaña, y los trámites ante el operador de energía y tramites de solicitud de licencia de construcción.

- El 17 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-018, la interventoría emite un pre aprobado del componente arquitectónico.

8. COMPONENTE AMBIENTAL

Por medio de oficio No. G-22173-CM016-22 del 17/08/2022 el consultor hace entrega a interventoría de la siguiente información correspondiente al componte ambiental:

- Política Ambiental
- Plan de Manejo de Residuos
- Matriz de Identificación de Impactos Ambientales

La interventoría de acuerdo a la información recibida por el contratista consultor, realizó las siguientes observaciones:

- Realizar el Plan de Manejo Ambiental de Residuos para la obra que permita controlar todos los impactos que se generen, teniendo como referencia la metodología general para la elaboración y presentación de estudios ambientales del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible la cual se encuentra en la página de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales ANLA. El plan de Manejo debe incluir para cada uno de las actividades o procesos para el desarrollo de la obra:

  - ✓ Programas de Manejo Ambiental.
  - ✓ Plan de Seguimiento y Monitoreo.
  - ✓ Plan de Gestión del Riesgo.
  - ✓ Plan de Desmantelamiento y Abandono
  - ✓ Describir cada uno de los residuos generados (residuos sólidos, residuos de
  - ✓ construcción y demolición, residuos peligrosos) en cada proceso de la obra y
  - ✓ las medidas que se tomarán para su prevención y mitigación

9. COMITES DE SEGUIMIENTO

Durante el primer mes de actividades se realizaron los siguientes comités virtuales con la asistencia de funcionarios de La Dirección Seccional, del consultor y de la interventoría, las reuniones se encuentran grabadas en audio y video.

COMITÉ No.	FECHA	ACTA	OBSERVACIÓN
1	21 de julio de 2022	Se anexa	Reunión presencial en el sitio del proyecto PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, donde los representantes de la entidad contratante, interventoría y contratista realizan visita técnica al sitio y se firma el acta de inicio.
2	29 de julio de 2022	Se anexa	Primera reunión virtual de socialización de informes de hallazgos Estructural, Arquitectónico y Eléctrico.
3	05 de agosto de 2022	Se anexa	Segunda reunión virtual para socialización del diseño básico arquitectónico.
4	12 de agosto de 2022	Se anexa	Tercera reunión virtual para socialización del diseño básico arquitectónico.
5	16 de agosto de 2022	Se anexa	Cuarta reunión virtual para socialización del diseño básico arquitectónico versión 2.
6	19 de agosto de 2022	Se anexa	Quinta reunión virtual para socialización del diseño básico arquitectónico versión 3.

10.CORRESPONDENCIA

Se relaciona la correspondencia recibida y enviada, durante el desarrollo del primer mes de actividades contractuales.

10.1. Relación de correspondencia recibida por parte del consultor

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
G-22173-CM001-22	Julio 26 de 2022	Interventoría	Presentación de hojas de vida de profesionales de consultoría
G-22173-CM002-22	Julio 27 de 2022	Interventoría	Presentación de EDT/WBS (Estructura de desglose de Trabajo) y Lista de actividades
G-22173-CM003-22	Julio 27 de 2022	Interventoría	Confirmación ingreso actividades de exploración geotécnica y patología
G-22173-CM004-22	Julio 29 de 2022	Interventoría	Informes de diagnóstico arquitectónico, estructural y eléctrico
G-22173-CM005-22	Agosto 03 de 2022	Secretaria Planeación de Ocaña	Solicitud aclaración normativa
G-22173-CM006-22	Agosto 03 de 2022	Interventoría	Cronograma del proyecto
G-22173-CM007-22	Agosto 05 de 2022	Interventoría	Propuesta esquema básico arquitectónico e interpretación del programa de áreas
G-22173-CM008-22	Agosto 05 de 2022	Interventoría	Solicitud manual de amoblamiento y especificación ascensor
G-22173-CM009-22	Agosto 08 de 2022	Interventoría	Respuesta oficio IP-036-2022-Int-007 y actualización hoja de vida especialista hidráulica
G-22173-CM010-22	Agosto 09 de 2022	Interventoría	Primer informe quincenal

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
G-22173-CM011-22	Agosto 11 de 2022	Interventoría	Propuesta ajustada del esquema básico arquitectónico
G-22173-CM012-22	Agosto 12 de 2022	Interventoría – Dirección Seccional	Propuesta técnica y económica para el diseño de HVAC y Trámites ante operador de energía y solicitud de licencia de construcción
G-22173-CM013-22	Agosto 16 de 2022	Interventoría	Propuesta ajustada del esquema básico arquitectónico – Versión 2
G-22173-CM014-22	Agosto 16 de 2022	Interventoría	Respuesta oficio IP-036-2022-Int-013 – Ingeniero Eléctrico/Electricista
G-22173-CM015-22	Agosto 16 de 2022	Interventoría	Respuesta oficio IP-036-2022-Int-017 – Aclaración alcance Aires Acondicionados
G-22173-CM016-22	Agosto 17 de 2022	Interventoría	Respuesta oficio IP-036-2022-Int-015 – Política de manejo ambiental, Plan de manejo de recursos, Programa de uso eficiente de recursos y Matriz de identificación de impactos ambientales
G-22173-CM017-22	Agosto 18 de 2022	Interventoría	Solicitud aprobación rótulo para planimetría del proyecto en todas sus especialidades
G-22173-CM018-22	Agosto 18 de 2022	Interventoría	Propuesta ajustada del esquema básico arquitectónico – Versión 3

10.2. Relación de correspondencia recibida por parte de Interventoría

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
IP-036-2022-Int-001	Julio 26 de 2022	Contratista	Presentación de profesionales de consultoría
IP-036-2022-Int-002	Julio 28 de 2022	Supervisión	Solicitud e información planimetría
IP-036-2022-Int-003	Julio 29 de 2022	Supervisión	Solicitud información del consultor
IP-036-2022-Int-004	Julio 29 de 2022	Contratista – Supervisión	Aprobación de EDT/WBS
IP-036-2022-Int-005	Julio 29 de 2022	Contratista – Supervisión	Aprobación de Confirmación ingreso actividades de exploración geotécnica y patología
IP-036-2022-Int-006	Julio 29 de 2022	Contratista – Supervisión	Recibido en formato Diagnostico en PDF
IP-036-2022-Int-007	Agosto 06 de 2022	Contratista – Supervisión	Revisión de Equipo de trabajo Consultoría
IP-036-2022-Int-008	Agosto 07 de 2022	Supervisión	Solicitud de manual de amoblamiento y especificación de ascensor
IP-036-2022-Int-009	Agosto 07 de 2022	Contratista – Supervisión	Revisión de cronograma e informes
IP-036-2022-Int-010	Agosto 08 de 2022	Contratista – Supervisión	Requerimientos por parte de la interventoría de acuerdo a los avances que tiene la Propuesta arquitectónica
IP-036-2022-Int-011	Agosto 07 de 2022	Supervisión	Solicitud Acta de Inicio
IP-036-2022-Int-012	Agosto 07 de 2022	Supervisión	Diagnóstico de visita arquitectónica
IP-036-2022-Int-013	Agosto 15 de 2022	Contratista – Supervisión	Revisión de equipo de trabajo consultoría
IP-036-2022-Int-014	Agosto 15 de 2022	Contratista – Supervisión	Revisión de cotización consultor
IP-036-2022-Int-015	Agosto 16 de 2022	Supervisión	Solicitud información contractual a consultoría

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
IP-036-2022-Int-016	Agosto 16 de 2022	Contratista – Supervisión	Aprobación equipo de trabajo
IP-036-2022-Int-017	Agosto 16 de 2022	Contratista – Supervisión	Aprobación equipo de trabajo
IP-036-2022-Int-018	Agosto 17 de 2022	Contratista – Supervisión	Pre-aprobado Diseño Arquitectónico

10.3. Relación de correspondencia enviada por parte de Supervisión

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
1	Julio 14 de 2022	Interventoría	Requerimiento Firma Acta de Inicio Contrato No. AO-024-2022
2	Julio 19 de 2022	Interventoría	Requerimiento Firma Acta de Inicio Contrato No. AO-024-2022
3	Julio 28 de 2022	Interventoría	Respuesta oficio IP-036-2022-Int-002 – Solicitud e información planimetría
4	Julio 28 de 2022	Consultoría	Listado espacios requeridos Palacio de Justicia de Ocaña
5	Agosto 01 de 2022	Interventoría	Respuesta oficio IP-036-2022-Int-003 – Solicitud información del consultor
6	Agosto 02 de 2022	Interventoría	Envío de grabación reunión virtual 29 de julio de 2022.
7	Agosto 02 de 2022	Consultoría	Salas de audiencias requeridas Palacio de Justicia de Ocaña
8	Agosto 08 de 2022	Interventoría	Respuesta oficio IP-036-2022-Int-011 – Solicitud de Acta de inicio
9	Agosto 09 de 2022	Interventoría	Respuesta oficio IP-036-2022-Int-008 – Solicitud de manual de amoblamiento y especificación de ascensor
10	Agosto 11 de 2022	Interventoría - Consultoría	Listado nombres juzgados Palacio de Justicia de Ocaña
11	Agosto 16 de 2022	Interventoría	Actividades Interventoría AO-024-2022
12	Agosto 20 de 2022	Interventoría - Consultoría	Información actualizada de la planta de personal de Ocaña y el inventario de los archivadores existentes

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- En el presente Informe Mensual No 1 de Supervisión, se reporta de manera general las diferentes actividades programadas por el consultor.

- En relación con el avance físico del contrato de Consultoría, a la fecha se han desarrollado las actividades programadas en el cronograma de actividades. Se estimaron los siguientes índices: Avance Acumulado Programado al periodo del presente corte del **0.27%**, contra un Avance Acumulado Ejecutado del **0.27%.**

- Las actividades de recopilación de información de entrada están al 100%.

- Análisis de vulnerabilidad se encuentra a un 60% de avance, actividades como avalúos de carga, modelo matemático, análisis sísmico ya están finalizadas.

- El análisis de vulnerabilidad sísmica de la estructura reforzada está en desarrollo con base en los hallazgos encontrados y contrastados con el plano récord y demás información suministrada por la entidad.

- De acuerdo a los avances en el diseño arquitectónico, se realiza por parte de la interventoría y supervisión la aprobación de los puntos fijos, punto de ascensor y bordes de losa para el Palacio de Justicia de Ocaña.

- Se realizan recomendaciones a la interventoría sobre el tiempo de respuesta a la documentación allegada por la consultoría.

ING. MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Dirección Seccional de Administración Judicial
Cúcuta
Supervisor